

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
город Москва, Мартеновская улица, дом 23, квартира 3

Квартира № 3

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	жилая запроходная	10,4	10,4					250	22.10.2025 г.
	1a	гардеробная	1,9		1,9					22.10.2025 г.
	2	жилая проходная	18,6	18,6						22.10.2025 г.
	2a	шкаф встроенный	0,6		0,6					22.10.2025 г.
	3	кухня	5,8		5,8					22.10.2025 г.
	4	санузел совмещённый	2,8		2,8					22.10.2025 г.
	5	коридор	3,2		3,2					22.10.2025 г.
Итого по квартире			43,3	29,0	14,3					

Дополнительные сведения по квартире:
Квартира переоборудована без разрешения (ком. 3-4)

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-441956/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

12.11.2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат 2DC329D1169F2CB160D78C1E3391327DAD2036FA
 Владелец (ФИО) Максина Наталья Викторовна
 Действителен: с 09.06.2025 по 02.09.2026
 с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru